



2894/13

KERALA GAZETTE
കേരള ഗസറ്റ്
EXTRAORDINARY

അസാധാരണം

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. II വാല്യം 2	Thiruvananthapuram, Wednesday	6th February 2013 2013 ഫെബ്രുവരി 6	No. നമ്പർ	} 335
	തിരുവനന്തപുരം, ബുധൻ	17th Magha 1934 1934 മാഘം 17		

കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ്
വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ എഡി.1 (എ) 9685/2012.

തിരുവനന്തപുരം, 2013 ജനുവരി 18.

ഉദ്യോഗസ്ഥ ഭരണ പരിഷ്കാര (എ.ആർ. 12) വകുപ്പിന്റെ 5-12-2012-ലെ സ. ഉ. (സാധാ) നമ്പർ 4263/2012/ഉ.ഭ.വ. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന്റെ കീഴിലെ വിവിധ കാര്യാലയങ്ങളിലെ (ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന്റെ സാങ്കേതിക വിഭാഗം, കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ്, നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം) സേവനങ്ങൾ, നിശ്ചിത സമയപരിധി, നിയുക്ത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, ഒന്നാം അപ്പീൽ അധികാരി, രണ്ടാം അപ്പീൽ അധികാരി എന്നിവ സർക്കാർ അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവായിരിക്കുന്നു. കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ്, കേരള സംസ്ഥാന സേവനാവകാശ നിയമം 2012—മൂന്നാം വകുപ്പ് പ്രകാരം നൽകുന്ന സേവനങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ ഇതോടൊപ്പമുള്ള അനുബന്ധമായി ചേർത്ത് പൊതുജനങ്ങളുടെ അറിവിനായി ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത് പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു.

(ഒപ്പ്)

സെക്രട്ടറി,

കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ്.

വിശദീകരണക്കുറിപ്പ്

(ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ, അതിന്റെ പൊതു ഉദ്ദേശ്യം വ്യക്തമാക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.)

കേരള സംസ്ഥാന സേവനാവകാശ നിയമം 2012, 6-8-2012-ലെ കേരള ഗസറ്റ് (അസാധാരണ) ആയി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുകയും 2012 നവംബർ 1-ാം തീയതി ഈ നിയമത്തിന്റെ പ്രാരംഭ തീയതിയായി വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടി നിയമം മൂന്നാം വകുപ്പ് പ്രകാരം ഈ നിയമത്തിന്റെ പ്രാരംഭം മുതൽ ആറ് മാസത്തിനകം ഓരോ സർക്കാർ വകുപ്പും, ഓരോ വകുപ്പ് മേധാവിയും, ഓരോ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളും, ഓരോ നിയമാധിഷ്ഠിത നിയമവും അവ ഓരോന്നും നൽകുന്ന സേവനങ്ങൾ, സമയപരിധി, നിയുക്ത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, ഒന്നാം അപ്പീൽ അധികാരി, രണ്ടാം അപ്പീൽ അധികാരി എന്നിവ ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടതുണ്ട്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ ലക്ഷ്യം നിറവേറ്റുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ് ഈ വിജ്ഞാപനം.

അനുബന്ധം

2012-ലെ കേരള സേവന അവകാശ നിയമം (2012-ലെ 18) 3-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം നൽകപ്പെട്ട അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന്റെ കീഴിലുള്ള കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ വിവിധ കാര്യലയങ്ങളിൽനിന്ന് ലഭ്യമാക്കുന്ന സേവനങ്ങൾ, സ്ഥാന നിർദ്ദേശം ചെയ്യപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ (നിയുക്ത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ), ഒന്നാം അപ്പീലധികാരി, രണ്ടാം അപ്പീലധികാരി, സേവനം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള സമയപരിധി എന്നിവ താഴെ പറയുന്ന പ്രകാരം ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു:

ക്രമ നമ്പർ	സേവനം	നിശ്ചിത സമയ പരിധി	നിയുക്ത ഉദ്യോഗസ്ഥൻ	ഒന്നാം അപ്പീൽ അധികാരി	രണ്ടാം അപ്പീൽ അധികാരി
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	വായ്പ തീർപ്പാക്കുന്നവർക്ക് കരട് ഒഴിമുറി നൽകുന്നത്	15 ദിവസം	അക്കൗണ്ട്സ് ഓഫീസർ/ അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ
2	ഒഴിമുറി രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് ഹാജരാക്കുന്ന വായ്പക്കരാർക്ക് ആധാരം തിരികെ നൽകുന്നത്	7 ദിവസം	അക്കൗണ്ട്സ് ഓഫീസർ/ അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ
3	പ്ലോട്ട്, വീടോടുകൂടിയ പ്ലോട്ട്, ഫ്ലാറ്റ് എന്നിവ സ്വീകരിച്ച ഗുണഭോക്താക്കളിൽ നിന്നും തവണത്തുക സ്വീകരിച്ച് രസീത് നൽകുന്നത്	30 മിനിട്ട്	കാഷ്യർ	ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട്/ അക്കൗണ്ട്സ് ഓഫീസർ/ അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	അക്കൗണ്ട്സ് ഓഫീസർ, അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി, എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
4	പ്രകൃതിക്ഷോഭത്തിനിരയായ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഇൻഷുറൻസ് തുക ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകുന്നത്	7 ദിവസം	അക്കൗണ്ട്സ് ഓഫീസർ/ അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി/ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ
5	പ്ലോട്ട്, വിടോടുകൂടിയ പ്ലോട്ട്, ഫ്ലാറ്റ് എന്നിവ അലോട്ട്മെന്റിലൂടെ സ്വീകരിച്ച ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വിലയാധാരം നൽകുന്നത്				
(a)	ബോർഡ് അംഗീകരിച്ച അന്തിമവില കണക്ക് പ്രകാരമുള്ള വ്യക്തിഗത അക്കൗണ്ട് തീർപ്പാക്കിയ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വിലയാധാരത്തിന്റെ നക്കൽ നൽകുന്നത് (എൽ.എ.ആർ. കേസുകൾ തീർപ്പാക്കാനുള്ള പദ്ധതികളിൽ അത് തീർപ്പാക്കി ബന്ധപ്പെട്ട കോടതികളിൽനിന്ന് ഡിക്രി സാറ്റിസ്ഫാക്ഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭിച്ചശേഷം മാത്രമേ അന്തിമ വില അംഗീകരിക്കാൻ കഴിയൂ)	30 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(b)	മുദ്രപത്രത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ വിലയാധാരത്തിന്റെ അസൽ ഒപ്പിടുന്നത്	3 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
6	പ്ലോട്ട്, വിടോടുകൂടിയ പ്ലോട്ട്, ഫ്ലാറ്റ് എന്നിവ പൊതുലേലത്തിലൂടെ സ്വീകരിച്ച ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വിലയാധാരം നൽകുന്നത്				
(a)	സമയബന്ധിതമായി ലേലത്തുക മുഴുവനും ഒടുക്കുന്ന ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് യൂണിറ്റുകൾ കൈമാറി വിലയാധാരത്തിന്റെ നക്കൽ നൽകുന്നത്	30 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(b)	മുദ്രപത്രത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ വിലയാധാരത്തിന്റെ അസൽ ഒപ്പിടുന്നത്	3 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
7	പൊതുലേലത്തിൽ കടമുറികളും ഓഫീസ് സ്ഥലവും വാങ്ങി സമയബന്ധിതമായി ലേലത്തുക മുഴുവനും ഒടുക്കുന്ന ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വിലയാധാരം നൽകുന്നത്				
(a)	ലേലത്തിലെടുത്ത സ്ഥലം കൈമാറി വിലയാധാരത്തിന്റെ നക്കൽ നൽകുന്നത്	30 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(b)	മുദ്രപത്രത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ വിലയാധാരത്തിന്റെ അസൽ ഒപ്പിടുന്നത്	3 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
8	ബോർഡിന്റെ കമേഴ്സ്യൽ-കം-ഓഫീസ് കോംപ്ലക്സ്/റവന്യൂ ടവറുകൾ എന്നിവിടങ്ങളിലെ കടകളും ഓഫീസ് ഏരിയയും പൊതുലേല വ്യവസ്ഥയിൽ എടുത്തവരുമായി കരാറിൽ ഏർപ്പെടുന്നത്				
(a)	കരാർ വ്യവസ്ഥ പ്രകാരമുള്ള ജാമ്യത്തുക അടയ്ക്കുന്നവർക്ക് കരാറിന്റെ നക്കൽ നൽകുന്നത്	30 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(b)	മുദ്രപത്രത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ വിലയാധാരത്തിന്റെ അസൽ ഒപ്പുവെച്ച് വാടകയ്ക്കെടുത്ത സ്ഥലം കൈമാറുന്നത്	4 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
9	ബോർഡിൽ നിന്നും അലോട്ട്മെന്റ് വാങ്ങിയ പ്ലോട്ടുകളിൽ വീട് വയ്ക്കുന്നതിനുള്ള പ്ലാനിന് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ അംഗീകാരം നേടുന്നതിന് ബോർഡിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നൽകുന്നത്	15 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
10	ബോർഡിൽ ലഭിക്കുന്ന പരാതികൾക്ക് മറുപടി നൽകുന്നത്				
(i)	വായ്പ സംബന്ധമായ പരാതികൾ				
(a)	ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സ്	30 ദിവസം	വായ്പാ വിഭാഗം ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി	ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറി	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി
(b)	മേഖലാ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

(c) ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ
(d) ബ്രാഞ്ച് ഓഫീസ്	15 ദിവസം	ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട്	അക്കൗണ്ട്സ് ഓഫീസർ	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി
(ii) അലോട്ട്മെന്റ് സംബന്ധമായ പരാതികൾ				
(a) ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സ്	30 ദിവസം	എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി	ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറി	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി
(b) മേഖല ഓഫീസ്	15 ദിവസം	മേഖല എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(c) ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ
(iii) ലേലം സംബന്ധമായ പരാതികൾ				
(a) ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സ്	30 ദിവസം	എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി	ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറി	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി
(b) മേഖല ഓഫീസ്	15 ദിവസം	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(c) ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
(vi)	വിവിധ ഭവന പദ്ധതികളിലെ സബ്സിഡി സംബന്ധമായും നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ സംബന്ധിച്ചുമുള്ള പരാതികൾ				
(a)	ഹെസ്റ്റാഫീസ്	30 ദിവസം	എസ്റ്റേറ്റ് വിഭാഗം ഡെപ്യൂട്ടി സെക്രട്ടറി	ജോയിന്റ് സെക്രട്ടറി	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി
(b)	മേഖലാ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(c)	ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	അക്കൗണ്ട്സ് ഓഫീസർ	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ
(v)	കോൺട്രാക്ടർമാരുടെ പരാതി				
(a)	ഹെസ്റ്റാഫീസ്	30 ദിവസം	ഡെപ്യൂട്ടി ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(b)	മേഖലാ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(c)	ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(vi)	നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച പരാതി				
(a)	ഹെസ്റ്റാഫീസ്	30 ദിവസം	ഡെപ്യൂട്ടി ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(b)	മേഖലാ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	മേഖലാ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(c)	ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	മേഖലാ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ

2019/01/23

11	വായ്പ സംബന്ധമായ സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ് ഓഫ് അക്കൗണ്ട്സ് നൽകുന്നത്				
(i)	(a) ഡിവിഷൻ ഓഫീസ്	15 ദിവസം	അക്കൗണ്ട്സ് ഓഫീസർ	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ
	(b) ബ്രാഞ്ച് ഓഫീസ്	15 ദിവസം	ജൂനിയർ സൂപ്രണ്ട്	അക്കൗണ്ട്സ് ഓഫീസർ	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി
12	അലോട്ട്മെന്റ് സംബന്ധമായ സ്റ്റേറ്റ്‌മെന്റ് ഓഫ് അക്കൗണ്ട്സ് നൽകുന്നത്	7 ദിവസം	അക്കൗണ്ട്സ് ഓഫീസർ/ അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി	അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി/ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ
13	ബോർഡിന്റെ വിവിധ പദ്ധതികളെയും ബോർഡ് ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ള കൺസൾട്ടൻസി ഉൾപ്പെടെയുള്ള സേവനങ്ങളെക്കുറിച്ചുമുള്ള അന്വേഷണത്തിന് മറുപടി നൽകുന്നത്	15 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് പ്രോജക്ട് എഞ്ചിനീയർ
14	ബോർഡിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള വീടുകൾ/കടമുറികൾ/ആഫീസ് സ്ഥലം എന്നിവ വാടകയ്ക്കും/ അലോട്ട്മെന്റിലും എടുത്തിട്ടുള്ള ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഇലക്ട്രിക് കണക്ഷൻ/ വാട്ടർ കണക്ഷൻ കരസ്ഥമാക്കുന്നതിനുള്ള എൻ.ഒ.സി. നൽകുന്നത്	7 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
15	പാരസ്പര്യ പദ്ധതി പ്രകാരം പ്ലോട്ടുകൾ, വീടുകൾ, ഫ്ളാറ്റുകൾ മുതലായവ നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്				
(a)	ഓരോ പദ്ധതിക്കും ബോർഡ് നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്ന രജിസ്ട്രാർസിന് ഒഴിവുള്ള യൂണിറ്റുകളുടെ ലഭ്യതയ്ക്കനുസൃതമായി അലോട്ട്മെന്റും എഗ്രിമെന്റിന്റെ നക്കലും നൽകുന്നത്	7 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(b)	മുദ്രപത്രത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ എഗ്രിമെന്റിന്റെ അസൽ ഒപ്പിടുന്നത്	3 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(c)	എഗ്രിമെന്റ് വ്യവസ്ഥ പ്രകാരമുള്ള നിർമ്മാണ കാലാവധി പൂർത്തിയാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് നിശ്ചിത തുക മുഴുവൻ സമയബന്ധിതമായി അടച്ച് തീർത്ത് ബോർഡുമായുള്ള അക്കൗണ്ട് മുഴുവൻ തീർപ്പാക്കുന്നവർക്ക് വിലയാധാരത്തിന്റെ നക്കൽ നൽകുന്നത്	30 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(d)	മുദ്രപത്രത്തിൽ തയ്യാറാക്കിയ വിലയാധാരത്തിന്റെ അസൽ ഒപ്പിടുന്നത്	3 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
16	എം.എൻ. ലക്ഷം വീട് പുനർനിർമ്മാണ പദ്ധതി പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള നിബന്ധനകൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നവർക്ക് സബ്സിഡി നൽകുന്നത്				
(a)	സബ്സിഡി തുകയ്ക്ക് ഡിസ്ക്രിക് പ്ലാനിംഗ് കമ്മിറ്റി (ഡി.പി.സി.) അംഗീകാരവും സാക്ഷ്യപത്രവും ഗുണഭോക്തൃ വിഭാഗം തിരിച്ചുള്ള പട്ടികയും പഞ്ചായത്ത് അധികൃതർ സമർപ്പിക്കുന്നത് ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സിൽ സമർപ്പിക്കുന്നത്	7 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ
(b)	ഡിവിഷൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ സമർപ്പിക്കുന്ന ഫണ്ടിന്റെ ലഭ്യതയ്ക്കനുസൃതമായി സബ്സിഡി തുക വിതരണം ചെയ്യുന്നത്	15 ദിവസം	ചീഫ് അക്കൗണ്ടന്റ് ഓഫീസർ	ഹൈനാൻസ് മാനേജർ	അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി
17	സുരക്ഷാ ഭവന പദ്ധതി പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവിൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള നിബന്ധനകൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നവർക്ക് സബ്സിഡി വിതരണം ചെയ്യുന്നത്				
(a)	സുരക്ഷാ ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതിയുടെ സബ്സിഡി നൽകുന്നതിന് നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള പൂർണ്ണമായ അപേക്ഷയും സാക്ഷ്യപത്രവും മറ്റ് അനുബന്ധ	15 ദിവസം	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ	റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ	ഹൈനാൻസ് മാനേജർ

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
-----	-----	-----	-----	-----	-----

രേഖകളും ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ്, ഡിവിഷൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർക്ക് സന്നദ്ധ സംഘടനകൾ മുഖേന ലഭിക്കുന്നത് പരിഗണിച്ച് വീടുകളുടെ നിർമ്മാണം കുറ മട്ടമാകുന്ന സർട്ടിഫിക്കറ്റ് സഹിതം ഡിവിഷൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സിൽ ഫണ്ടിനുള്ള അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്നത്

(b)	<p>ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സിൽ ലഭിച്ച റിപ്പോർട്ടും എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ ശുപാർശയും പരിശോധിച്ച് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ ഫണ്ട് ലഭ്യമാക്കുന്നത്</p>	<p>15 ദിവസം</p>	<p>ചീഫ് അക്കൗണ്ടന്റ് ഓഫീസർ</p>	<p>ഹൈനാൻസ് മാനേജർ</p>	<p>അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി</p>
(c)	<p>ഹെഡ്ക്വാർട്ടേഴ്സിൽ നിന്നും ലഭ്യമായ ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് ഡിവിഷൻ ഓഫീസിൽ നിന്നും ചെക്ക് വിതരണം ചെയ്യുന്നത്</p>	<p>7 ദിവസം</p>	<p>അസിസ്റ്റന്റ് സെക്രട്ടറി</p>	<p>എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ</p>	<p>റീജിയണൽ എഞ്ചിനീയർ</p>