

ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ നടപടിക്രമം
(പബ്ലിക് ഓഫീസ് കോമ്പൗണ്ട്, മ്യൂസിയം ജംഗ്ഷൻ, തിരുവനന്തപുരം)
(ഹാജർ: സി.എ.ലത ഐ.എ.എസ്.)

നം.എൽ.ആർ.(സി2)- 17887/2019

തീയതി: 21/06/2019.

വിഷയം:- തിരുവനന്തപുരം ജില്ല - തിരുവനന്തപുരം അന്താരാഷ്ട്ര വിമാനത്താവള വികസനം - പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് അനുവദിച്ചു ഉത്തരവാക്കുന്നത്- സംബന്ധിച്ച്:

- സൂചന:-
1. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 30.04.2019-ലെ കെ6-105746/2016 നമ്പർ കത്ത്.
 2. അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററുടെ 26.02.2019-ലെ കെ6-141709/2018 നമ്പർ കരട് പാക്കേജ്
 3. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 07.06.2019-ലെ കെ6-105746/2016 നമ്പർ കത്ത്.

R6

(Handwritten signature/initials)

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ പേട്ട, മുട്ടത്തറ വില്ലേജുകളിൽപ്പെട്ട 18.53 ഏക്കർ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 20.08.2014-ലെ ജി.ഒ. (ആർ.റ്റി.) 363/2014/ട്രാൻസ് നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഭരണാനുമതി ലഭ്യമായിട്ടുള്ളതാണ്. സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം 14.06.2018-ലെ 1613-ാം അസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധിച്ച് സാമൂഹിക ആഘാത പഠനം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്. ആർ.എഫ്.സി.റ്റി.എൽ.എ.ആർ.ആർ. ആക്ട് സെക്ഷൻ 43(1) അനുസരിച്ച് 11/11/2015-ലെ ജി.ഒ.(പി) 590/2015/ആർ.ഡി. ഉത്തരവ് പ്രകാരം എൽ.എ. ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറെ അതാത് ജില്ലകളിലെ അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററായി നിയോഗിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. 29/12/2017-ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്.) 448/2017/ ആർ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരമാണ് പുനരധിവാസ പാക്കേജ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ഇപ്രകാരം അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ തയ്യാറാക്കിയ പുനരധിവാസത്തിനും പുന:സ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കരട് പാക്കേജ് 09.01.2019-ലെ മാതൃഭൂമി ദിനപത്രത്തിൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഫോറം.നം.9 നോട്ടീസ് 09.01.2019-ൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഡ്രാഫ്റ്റ് പാക്കേജിനെ സംബന്ധിച്ചുള്ള പൊതു വിചാരണ 24.01.2019-ൽ നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

തുടർന്ന് അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ അംഗീകാരത്തിനായി ജില്ലാ കളക്ടർ സമർപ്പിച്ചിരുന്നതും ടി റിപ്പോർട്ടിൽ കണ്ടെത്തിയ അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ജില്ലാ കളക്ടർ സൂചന (3) പ്രകാരം വീണ്ടും സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. RFCTLARR ആക്ട് 2013 സെക്ഷൻ 44 അനുസരിച്ച് 11/11/2015-ലെ ജി.ഒ.(പി) 589/2015/ആർ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് അംഗീകരിക്കുന്നതിനുള്ള കമ്മീഷണറായി ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

തിരുവനന്തപുരം അന്താരാഷ്ട്ര വിമാനത്താവള വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിയിൽ RFCTLARR ആക്ട് 2013 ലെ ഷെഡ്യൂൾ നമ്പർ 2-ലെയും 29.12.2017-ലെ ജി.ഒ.(എം.എസ്.) 448/2017 ആർ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2,92,50,503/-രൂപയുടെ പുനരധിവാസ പാക്കേജ് ചുവടെ ചേർക്കുന്ന പ്രകാരം ജില്ലാ കളക്ടർ തയ്യാറാക്കി സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പാക്കേജിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

സംക്ഷിപ്തം

ക്രമ നം.	ഉൾപ്പെടുത്താവുന്ന ഘടകം	ഘടകത്തിന്റെ വിശദാംശം	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	അനുവദനീയമായ തുക	ജില്ലാ കളക്ടർ ശുപാർശ ചെയ്ത തുക	അനുവദിക്കുന്ന തുക
1	1	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്ക് കെട്ടിട യൂണിറ്റിനുള്ള വ്യവസ്ഥ	60	3,00,000	1,80,00,000	1,80,00,000
2	5	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഉപജീവന ബത്ത	60	60,000	36,00,000	36,00,000
3	6	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾക്കുള്ള ഗതാഗത ചെലവ്	60	50,000	30,00,000	30,00,000
4	7	കാലിതൊഴുത്ത്, ചെറു പീടികകൾ എന്നിവയുടെ ചെലവ്	3	2 x 25,000 + 1 x 50,000	1,00,000	1,00,000
5	8	കരകൗശലക്കാർക്കും ചെറുകിട കച്ചവടക്കാർക്കുമുള്ള ഒറ്റത്തവണ സഹായം	5	50,000	2,50,000	2,50,000
6	10	പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഒറ്റത്തവണ അലവൻസ്	60	50,000	30,00,000	30,00,000
7	13	വാടകക്കാർക്കുള്ള ഷിഫ്റ്റിംഗ് ചാർജ്ജ്	9	30,000	2,70,000	2,70,000
8	14	പുറമ്പോക്കിൽ താമസിക്കുന്നവർക്കും കച്ചവടം ചെയ്യുന്നവർക്കുമുള്ള പാക്കേജ് (കെട്ടിട വില + 30000 രൂപ)	2	(8,22,995+ 30000) + (1,47,508+30,000)	10,30,503	10,30,503
ആകെ				2,92,50,503/-		

തിരുവനന്തപുരം അന്താരാഷ്ട്ര വിമാനത്താവള വികസനം പൊന്നൂർവില നടപ്പടി-പുനരധിവാസ പാക്കേജ്

ക്രമ നം	പ്രോജക്ട് നം	പ്രോജക്ട് പേര്	വിഭാഗം	മൂല്യം	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക	കുടിശ്ശിക
1	2	എൽ.എ.സി ഡി	പുനരധിവാസ	216	300000	60000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	0	460000	
2	2/2018	സുജ	കുടിശ്ശിക	214, 215	300000	60000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	0	460000	
3	3/2018	രാജശേഖരൻനായർ	കുടിശ്ശിക	423	300000	60000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	0	460000	
4	5/2018	രാമചന്ദ്രൻ നായർ എന്ന ജനാർദ്ദനൻനായർ	കുടിശ്ശിക	216	300000	60000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	0	460000	
5	6/2018	വിജയൻ,ആർ.പി	കുടിശ്ശിക	216	300000	60000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	0	460000	
6	7/2018	സജിനി	കുടിശ്ശിക	216	300000	60000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	50000	0	460000	

7	10/2018	ശോപിക്യൂഷണർ	കുടിശ്ശിപ്പിക്കൽ പുതുക്കൽ കുടുംബം	233	300000	60000	50000	50000	50000					510000
8	15/2018	ശ്രീകൃഷ്ണൻ	കുടിശ്ശിപ്പിക്കൽ പുതുക്കൽ കുടുംബം	217	300000	60000	50000	50000	50000					460000
9	16/2018	ശശിധരൻ നായർ	വാടകക്കരാർ	217						30000				30000
10	18/2018	പ്രകാശൻ നായർ	കുടിശ്ശിപ്പിക്കൽ പുതുക്കൽ കുടുംബം	217	300000	60000	50000	50000	50000					510000
11	19/2018	ലത.എ.എസ്	കുടിശ്ശിപ്പിക്കൽ പുതുക്കൽ കുടുംബം	217	300000	60000	50000	50000	50000					460000
12	21/2018	അജു	കുടിശ്ശിപ്പിക്കൽ പുതുക്കൽ കുടുംബം	217	300000	60000	50000	50000	50000					460000
13	22/2018	ബിജു	കുടിശ്ശിപ്പിക്കൽ പുതുക്കൽ കുടുംബം	217	300000	60000	50000	50000	50000					460000
14	23/2018	സീമ	കുടിശ്ശിപ്പിക്കൽ പുതുക്കൽ കുടുംബം	217	300000	60000	50000	50000	50000					460000
15	24/2018	ശിവകൃഷ്ണൻനായർ	കുടിശ്ശിപ്പിക്കൽ പുതുക്കൽ കുടുംബം	218	300000	60000	50000	50000	50000					460000
16	27/2018	പ്രേമകൃഷ്ണൻ	വാടകക്കരാർ	221						30000				30000
17	28/2018	ശ്രീലേഖ & മോഹനകൃഷ്ണൻ	കുടിശ്ശിപ്പിക്കൽ പുതുക്കൽ കുടുംബം	221	300000	60000	50000	50000	50000					460000

18	29/2018	ഉദയകുമാർ	കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ് കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ്	221	300000	60000	50000							460000
19	30/2018	ശ്രീലത	കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ് കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ്	233	300000	60000	50000							460000
20	31/2018	അശോകൻ	വ്യവസായസ്ഥാപന ഉടമ	233					50000					50000
21	34/2018	അശോകൻ	കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ് കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ്	221	300000	60000	50000							460000
22	36/2018	അശ്വതി	കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ് കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ്	233	300000	60000	50000							460000
23	37/2018	മറുതായി	കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ് കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ്		300000	60000	50000							460000
24	38/2018	തങ്കമ്മ	കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ് കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ്	233, 222	300000	60000	50000							460000
25	39/2018	രഘു	വാടകക്കരാൻ	222						30000				30000
26	40/2018	ശ്രീദേവി	കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ് കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ്	222	300000	60000	50000							460000
27	41/2018	മുരുകൻ	കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ് കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ്	222	300000	60000	50000							460000
28	42/2018	ജയന്തി	കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ് കുടിവെള്ളപ്പകർപ്പ്	233	300000	60000	50000							460000

49	79/2018	ശ്രീമതി.തങ്കമണി	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബം	422	300000	60000	50000	50000						460000
50	80/2018	ശ്രീമതി.രാജലക്ഷ്മി	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബം	422	300000	60000	50000	50000						460000
51	81/2018	ശ്രീമതി.പ്രസന്ന	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബം	422	300000	60000	50000	50000						460000
52	84/2018	ശ്രീ.വിജയകുമാർ	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബം	421	300000	60000	50000	50000						460000
53	85/2018	ശ്രീ.ശ്രീകണ്ഠൻ നായർ	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബം	421	300000	60000	50000	50000						460000
54	91/2018	ശ്രീസജു	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബം	416	300000	60000	50000	50000						460000
55	101/2018	ശ്രീ.പ്രസന്നകുമാർ	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബം	411	300000	60000	50000	50000						460000
56	102/2018	ശ്രീമതി.ശാന്തിനി .& ശ്രീ.അജയശ്ലോഷ	കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബം	411	300000	60000	50000	50000						460000
57	104/2018	ശ്രീമതി.സരോജം	വാടകക്കാരൻ	411								30000		30000
58	114/2018	ശ്രീ.അശോകൻ	വാടകക്കാരൻ	393								30000		30000

59	116/2018	ശ്രീമതി.കമലമ്മ W/o ശ്രീ.തങ്കപ്പൻ (late) S/o ശ്രീമതി.ചെല്ലമ്മ	കുടിശ്ശികൾ പുതുക്കുന്ന കുടിശ്ശികൾ	393	300000	60000	50000		50000				460000
60	116/2018	ശ്രീമതി സുചിത്ര	വടകക്കടങ്ങൾ	393						30000			30000
61	122/2018	ശ്രീ.സുനിൽ കുമാർ S/o ശ്രീമതി.വിശ്വലക്ഷ്മി	കുടിശ്ശികൾ പുതുക്കുന്ന SC കുടിശ്ശികൾ	410	300000	60000	50000		50000				460000
62	123/2018	ശ്രീ.ബസന്ത്	കുടിശ്ശികൾ പുതുക്കുന്ന കുടിശ്ശികൾ	410	300000	60000	50000		50000				460000
63	124/2018	ശ്രീ.വിഷ്ണു S/o ശ്രീമതി.മൈലമല കുമാരി (late) & ശ്രീ.ശിവീന്ദ്ര കുമാർ	കുടിശ്ശികൾ പുതുക്കുന്ന കുടിശ്ശികൾ	410	300000	60000	50000		50000				460000
64	125/2018	ശ്രീ.സജീവ് കുമാർ	വടകക്കടങ്ങൾ	425						30000			30000
65	126/2018	ശ്രീമതി.ലതാദേവി	കുടിശ്ശികൾ പുതുക്കുന്ന കുടിശ്ശികൾ	425	300000	60000	50000		50000				460000
66	127/2018	ശ്രീമതി.ലേഖാകുമാരി & ശ്രീ.ജയകുമാർ	കുടിശ്ശികൾ പുതുക്കുന്ന കരകൗശല കുടിശ്ശികൾ	425	300000	60000	50000	50000	50000				510000
67	128/2018	ഡോ.സനിൽകുമാർ	കുടിശ്ശികൾ പുതുക്കുന്ന കുടിശ്ശികൾ	425	300000	60000	50000		50000				460000
68	129/2018	ശ്രീമതി.ലതാകുമാരി	കുടിശ്ശികൾ പുതുക്കുന്ന കുടിശ്ശികൾ	425	300000	60000	50000		50000				460000

